

Ontwikkelprogramma Conceptueel en Circulair bouwen

Van harte nodigen wij jou uit om deel te nemen aan het Ontwikkelprogramma Conceptueel en Circulair Bouwen voor gemeenten. Platform31, Netwerk Conceptueel Bouwen en Brickton hebben in opdracht van het Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties een opleidingsprogramma Conceptueel en Circulair Bouwen voor gemeenten ontwikkeld. Doel van dit programma is (het proces van de realisatie van) nieuwbouw slimmer, sneller en schoner te maken, innovatie op gang brengen, circulariteit bevorderen en daarmee te komen tot een gunstiger prijs/kwaliteitverhouding. Door de transitie van traditioneel bouwen naar conceptueel bouwen te stimuleren brengen we deze beweging op gang. Wat betekent dit voor de rol van de betrokkenen bij gebiedsontwikkeling en versnellers van de woningbouwopgaven, in het bijzonder de rol van gemeenten? Medewerkers van gemeenten uit de regio Arnhem Nijmegen krijgen als eerste de gelegenheid dit ontwikkelprogramma voor gemeenten te volgen.

De regio Arnhem-Nijmegen heeft tot 2025 een minimale bouwopgave van 15.000 woningen. Met de ambitie vanuit de Woondeal Arnhem-Nijmegen om tot een versnelling van de realisatie van 20.000 woningen te komen. Mé t de ambitie om een steeds groter aandeel van de woningen circulair te bouwen. In de bestaande plannen minimaal 10%, vanaf 2025 25% en vanaf 2050 100%. Om dit te monitoren is binnen de Groene groeiregio en Circulaire regio hiervoor een “circulaire impactladder” opgesteld.

Wat is nu een volgende stap om deze twee transities tot stand te laten komen? Het antwoord is onder andere conceptueel én circulair bouwen. Het implementeren van conceptueel bouwen binnen een gemeente vraagt om een proces -en cultuurverandering. Om dit te bewerkstelligen is bewustwording van belang van die procesverandering en van de veranderende rollen die ontstaan bij het faciliteren van conceptueel en circulair bouwen.

In het ontwikkelprogramma brengen wij door middel van succesvolle praktijkvoorbeelden en experts kennis en inspiratie samen. Door drie fysieke bijeenkomsten word je geïnspireerd een eerste of volgende stap te maken met Conceptueel Bouwen. Zo wordt er een beeld geschetst over wat conceptueel en circulair bouwen is, wat ervoor nodig is om dit succesvol te implementeren in jouw organisatie. Gedurende de trainingsdagen zijn mogelijk ook de nieuwe projectleiders Conceptueel en circulair bouwen aanwezig, zodat ook daar een verbinding kan worden gemaakt.

Het ontwikkelprogramma bestaat uit drie bijeenkomsten

Bijeenkomst 1 – Conceptueel en Circulair Bouwen

Je krijgt inzicht in wat (industriële) conceptueel bouwen is, welke kansen dit biedt voor verschillende maatschappelijke opgaven (circulair bouwen) en welke globale randvoorwaarden dit vraagt. Bovendien onderzoek je samen waar je nu staat als organisatie en hoe de organisatie (regisserend) ‘opdrachtgever’ kan zijn.

Bijeenkomst 2 – Het Proces

Regionale experience tour: een kijkje in de keuken bij conceptuele bouwers.

Bijeenkomst 3 – Rol Gemeenten

Welke verandering brengt conceptueel bouwen teweeg in de processen van de gemeente? Wat betekent het voor het stellen van kaders en randvoorwaarden. Hoe werk je samen met de opdrachtgevers van de nieuwbouwwoningen, en hoe werkt het vergunningentraject. En wat voor

effect Circulaire Impactladder en Het Nieuwe Normaal heeft op de keuzes die je maakt als gemeente?
Deze thema's staan centraal op de laatste trainingsdag.

Data bijeenkomsten

Het ontwikkelprogramma wordt op twee momenten aangeboden: in het voorjaar en najaar 2022.
Onderstaand de trainingsdata per groep.

Groep 1: voorjaar

Dinsdag 26 april

Dinsdag 24 mei

Dinsdag 21 juni

Groep 2: najaar

Vrijdag 16 september

Vrijdag 14 oktober

Vrijdag 4 november

Georganiseerd en ondertekend door:

